



Tegelen, Venlo, Nettetal  
12 januari 2020

Aan:

College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Venlo  
College van Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg  
Bürgermeister und Ratsherren van de gemeente Nettetal  
Bestuur Stichting Emmaus Feniks / Stichting tot beheer van onroerende zaken Emmaus Feniks  
Abt van Trappistenabdij Lilbosch in Echt  
Directie van Werkconsult B.V.

Betreft: geen massale huisvesting in voormalige Abdij Ulingsheide

Geachte dames, heren,

In het prachtige natuurgebied 't Jaomerdal ligt de voormalige Abdij Ulingsheide. Van 1884 tot 2002 een rustpunt waar kloosterlingen volgens de Regel van Benedictus leefden. De voormalige abdij nu

- speelt een belangrijke verbindende rol in de samenleving van Tegelen en binnen de gemeente Venlo;
- heeft een religieus sociaal-maatschappelijke fundament;
- is een thuisbasis voor mensen in een kwetsbare situatie en mensen met afstand tot de arbeidsmarkt die niet binnen het reguliere opvangaanbod terecht kunnen;
- is een plek waar cliënten van de Zorggroep, PSW en andere organisaties hun dagbesteding genieten;
- is een werk- en leerplek voor de bewoners in o.a. de kringloopwinkel, het zorgrestaurant, kwekerij, tuinen en werkplaatsen;
- is een faciliteit waar mensen verantwoord ondernemen en graag samenwerken;
- ligt in het hart van recreatie- en natuurgebied Jaomerdal, waar mensen/gezinnen al vele generaties van genieten;
- ligt in een rustig en beperkt bereikbaar gebied;
- is een cultuurhistorisch complex met grote waarde;
- verwelkomt per jaar 38.000 bezoekers in de kringloopwinkel en/of het zorgrestaurant.

De voormalige abdij en haar omgeving zijn nu vooral een plek voor rust, bezinning en natuur. Een gebied dat jaarlijks bezocht wordt door vele recreanten, waaronder wandelaars die het Pieterpad lopen. Emmaus Feniks is nu hoofdgebruiker van het voormalig klooster en de kloostertuin en biedt tientallen mensen een rustpunt in hun leven, opdat zij weer de grip op hun leven kunnen terugvinden.

Uit publicaties in dagblad De Limburger van 6 december 2019 vernamen wij dat een ontwikkelaar grootse plannen heeft met het complex. Plannen met grote risico's in de omgeving, die niet in de huidige sociaal-maatschappelijke bestemming lijken te passen.

We hebben zorgen over de ongepaste druk op het gebied. De impact van de huidige initiatieven is enorm: het plaatsen van meer dan 100 woonunits in de kloostertuin, intensieve bewoning van de kloostergebouwen door mensen die de historische waarde van de gebouwen niet kennen, aanleg van honderden parkeerplaatsen, vele extra vervoersbewegingen over de smalle wegen en door de afgelegen ligging voor arbeidsmigranten ongewenste afhankelijkheid van werkgever, die tevens verhuurder én aanbieder van services zijn, zoals winkel, vervoer, etc.

Deze zorgen zijn er niet alleen bij ons. De enorme aantallen reacties die wij via email en Facebook mochten ontvangen van omwonenden, bezoekers van het gebied en gebruikers van het complex steunen ons in ons verweer tegen deze ongewenste ontwikkelingen. Om deze steun nog meer kracht bij te zetten hebben we sinds vandaag een [petitie online](#) gezet. We roepen eenieder op die ons steunt om het karakter van deze omgeving te behouden, om de petitie te ondertekenen.

**Wij verzoeken het bestuur van Emmaus-Feniks, het klooster Lilbosch als gedeeltelijke eigenaar, de provincie Limburg én de gemeente Venlo alleen medewerking te verlenen aan plannen voor de voormalige Abdij Ulingsheide en omliggend gebied die passen binnen het unieke karakter en beleving van het gebied.**

We realiseren ons dat er iets moet gebeuren op het voormalig kloostercomplex, zodat dit ook voor de toekomst behouden blijft. Samen met de vrijwilligers van Emmaus, de Heemkundige Kring Tegelen en andere betrokken burgers en ondernemers, willen wij graag in gesprek blijven en ons sterk maken voor een duurzame toekomst van de voormalige abdij. We wensen te komen tot een toekomstbestendig gebruik met een waardige invulling voor de mensen, het complex en haar omgeving.

Met vriendelijke groeten,

Actiecomité Ulingsheide